

**KÚPNA ZMLUVA**  
( *pozemok* )

Zmluvné strany:

**Predávajúci:**

Obec Dolná Seč

Sídlo: Dolná Seč 22, 935 31 Dolná Seč

IČO/DIČ: 00306894/2021218628

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu: 7110066002/5600

IBAN: SK83 5600 0000 0071 1006 6002

Zastúpenie: Eugen Čornák – starosta obce

(ďalej len „*predávajúci*“)

**Kupujúci:**

Meno a priezvisko: Alžbeta Síposová

Rodné priezvisko: Jánosiková

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvalý pobyt: I

Rodinný stav: vdova

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

V podiele 1/1

(ďalej len „*kupujúci*“)

**uzatvárajú túto kúpnu zmluvu**

**I.**

**Predmet kúpy**

Predávajúci je výlučný vlastník v podiele 1/1 nehnuteľnosti, pozemku parcely registra

„C“ LV č. 1 a to parcela :

č. 246/15 zastavané plochy a nádvoria o výmere 74m<sup>2</sup>,

ako nehnuteľnosti nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dolná Seč, obec Dolná Seč, okres Levice, zapísaných na LV č. 1.

**II.**

**Právne úkony**

Predávajúci touto zmluvou predáva nehnuteľnosť v podiele 1/1 popísané v čl. I tejto zmluvy kupujúcim a kupujúci túto nehnuteľnosť touto zmluvou kupuje do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1.

**III.**

**Kúpna cena**

**Dohodnutá kúpna cena je =259,-eur** (slovom: dvestopät'desiatdeväť eur), kúpna cena bola stanovená na základe Uznesenia č. 45/2016 z 5. Zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč dňa 13.12.2016 kde bola schválená cena za 1m<sup>2</sup> v sume tri eurá a päťdesiat centov .

**Kúpna cena bude uhradená bezhotovostným prevodom na bankový účet predávajúceho, číslo účtu : SK83 5600 0000 0071 1006 6002, pri použití variabilného symbolu čísla parcely, najneskôr v deň podpisu tejto zmluvy, čo obe strany svojim podpisom potvrdzujú.**

#### IV.

##### Vyhlásenia zmluvných strán

Predávajúci vyhlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti ako tie, ktoré sú uvedené v časti „C“ listu vlastníctva č. 1 ku dňu podpisu tejto zmluvy .

Kupujúci vyhlasuje, že hranice kupovanej nehnuteľnosti sú mu známe a súčasne vyhlasuje, že sa oboznámil so stavom kupovanej nehnuteľnosti obhliadkou na mieste samom a je mu známy právny aj skutkový stav predmetu kúpy.

Predávajúci a kupujúci sa dohodli že poplatky súvisiace s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností hradí v plnej výške kupujúci .

#### V.

##### Vlastnícke právo

Kupujúci nadobudnú vlastnícke právo k predávanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľností Okresného úradu Levice, Katastrálneho odboru Levice.

#### VI.

##### Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a zistili, že vyjadruje ich slobodnú vôľu, právny úkon nebol urobený v tiesni, pod nátlakom alebo za zjavne nevýhodných podmienok.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že s osobnými údajmi uvedenými v tejto kúpnej zmluve, budú nakladať v súlade so Zákonom č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov. Zmluvné strany zároveň udeľujú súhlas vyhotoviteľovi tejto kúpnej zmluvy ( Obecný úrad Dolná Seč ) na spracúvanie ich osobných údajov podľa zákona 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov na dobu 10 rokov, za účelom využívania jeho služieb. Práva osoby, o ktorej sa spracúvajú osobné údaje sú upravené v § 28 a násl. zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov.
3. Zmluvné strany súhlasia s obsahom zmluvy a svojim podpisom ju potvrdzujú v 5 vyhotoveniach.

V Dolnej Seči ..... 10.03.2014 .....

Obec Dolná Seč v zast.  
starosta obce Eugen Čornák



Alžbeta Šiposová

Pred Obcou Dolná Seč,  
sa podpísal / ~~sa podpísala~~ na svojej vlastnej  
Meno: EUGEN ČORNAK  
Adresa: DOLNÁ SEČ 200, RČ: 670427/642  
OP: EH 195 488  
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej  
knihke pod p.č. 64/2014  
Totožnosť bola zistená obe, preukazom.  
V Dolnej Seči, dňa 20.03.2014

podpis a pečiatka

