

KÚPNA ZMLUVA
(*pozemok*)

Zmluvné strany:

Predávajúci:

Obec Dolná Seč
Sídlo: Dolná Seč 22, 935 31 Dolná Seč
IČO/DIČ: 00306894/2021218628
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
Číslo účtu: 7110066002/5600
IBAN: SK83 5600 0000 0071 1006 6002
Zastúpenie: Eugen Čornák – starosta obce
(ďalej len „**predávajúci**“)

Kupujúci:

Meno a priezvisko: Katarína Kresťanková
Dátum narodenia:
Trvalý pobyt:
Rodinný stav: vydatá
Štátna príslušnosť: Slovenská republika
V podiele 1/1

Rodné priezvisko: Siposová
Rodné číslo:

(ďalej len „**kupujúca**“)

uzatvárajú túto kúpnu zmluvu

I.

Predmet kúpy

Predávajúci je výlučný vlastník v podiele 1/1 nehnuteľnosti, pozemku parcely registra „C“ LV č. 1 a to parcela :
č. 246/16 zastavané plochy a nádvoria o výmere 95m²,
ako nehnuteľnosti nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dolná Seč, obec Dolná Seč, okres Levice, zapísaných na LV č. 1.

II.

Právne úkony

Predávajúci touto zmluvou predáva nehnuteľnosť v podiele 1/1 popísané v čl. I tejto zmluvy kupujúcej a kupujúca túto nehnuteľnosť touto zmluvou kupuje do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1.

III.

Kúpna cena

Dohodnutá kúpna cena je =332,50,-eur (slovom: tristotridsaťdva eur a päťdesiat centov), kúpna cena bola stanovená na základe Uznesenia č. 45/2016 z 5. Zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč dňa 13.12.2016, kde bola schválená cena za 1m² v sume tri eurá a päťdesiat centov .

Kúpna cena bude uhradená bezhotovostným prevodom na bankový účet predávajúceho, číslo účtu : SK83 5600 0000 0071 1006 6002, pri použití variabilného symbolu čísla

parcely, najneskôr v deň podpisu tejto zmluvy, čo obe strany svojím podpisom potvrdzujú.

IV.

Vyhlasenia zmluvných strán

Predávajúci vyhlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti ako tie, ktoré sú uvedené v časti „C“ listu vlastníctva č. 1 ku dňu podpisu tejto zmluvy .

Kupujúci vyhlasuje, že hranice kupovanej nehnuteľnosti sú mu známe a súčasne vyhlasuje, že sa oboznámil so stavom kupovanej nehnuteľnosti obhliadkou na mieste samom a je mu známy právny aj skutkový stav predmetu kúpy.

Predávajúci a kupujúci sa dohodli že poplatky súvisiace s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností hradí v plnej výške kupujúci .

V.

Vlastnícke právo

Kupujúci nadobudnú vlastnícke právo k predávanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľností Okresného úradu Levice, Katastrálneho odboru Levice.

VI.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a zistili, že vyjadruje ich slobodnú vôľu, právny úkon nebol urobený v tiesni, pod nátlakom alebo za zjavne nevýhodných podmienok.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že s osobnými údajmi uvedenými v tejto kúpnej zmluve, budú nakladať v súlade so Zákonom č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov. Zmluvné strany zároveň udeľujú súhlas vyhotoviteľovi tejto kúpnej zmluvy (Obecný úrad Dolná Seč) na spracúvanie ich osobných údajov podľa zákona 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov na dobu 10 rokov, za účelom využívania jeho služieb. Práva osoby, o ktorej sa spracúvajú osobné údaje sú upravené v § 28 a násl. zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov.
3. Zmluvné strany súhlasia s obsahom zmluvy a svojím podpisom ju potvrdzujú v 5 vyhotoveniach.

V Dolnej Seči 20.03.2014

Obec Dolná Seč v zast.
Starosta obce Eugen Čornák



Katarína Krest'anková
Katarína Krest'anková

Pred Obcou Dolna Sec,
sa podpisal ~~uznal podpis~~ svoj vlastny
Meno EVGEN CORNAK
Adresa DOLNA SEC 200, R. 57044/642
OP: E.H. 195 488
Osvedcenié podpisu je zapísane v osvedčovacej
knihe pod p.č. 62/2014
Totožnosť bola zistená obe. preukazom.
V Dolnej Seči, dňa 20.03.2014

podpis a pečiatka

