

KÚPNA ZMLUVA
(*pozemok*)

Zmluvné strany:

Predávajúci:

Obec Dolná Seč
Sídlo: Dolná Seč 22, 935 31 Dolná Seč
IČO/DIČ: 00306894/2021218628
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
Číslo účtu: 7110066002/5600
IBAN: SK83 5600 0000 0071 1006 6002
Zastúpenie: Eugen Čornák – starosta obce
(ďalej len „*predávajúci*“)

Kupujúci:

Meno a priezvisko: Štefan Stankovič
Dátum narodenia:
Trvalý pobyt:
Rodinný stav: ženatý
Štátna príslušnosť: Slovenská republika
A manželka
Meno a priezvisko: Mária Stankovičová
Dátum narodenia:
Trvalý pobyt:
Rodinný stav: vydatá
Štátna príslušnosť: Slovenská republika
V podiele 1/1

Rodné priezvisko: Stankovič
Rodné číslo:

Rodné priezvisko: Petrášová
Rodné číslo:

(ďalej len „*kupujúci*“)

uzatvárajú túto kúpnu zmluvu

I.

Predmet kúpy

Predávajúci je výlučný vlastník v podiele 1/1 nehnuteľnosti, pozemku parcely registra „C“ LV č. 1 a to parcela :

č. 246/18 zastavané plochy a nádvoria o výmere 93m²,
ako nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dolná Seč, obec Dolná Seč,
okres Levice, zapísanej na LV č. 1.

II.

Právne úkony

Predávajúci touto zmluvou predáva nehnuteľnosť v podiele 1/1 popísanú v čl. I tejto zmluvy kupujúcim a kupujúci túto nehnuteľnosť touto zmluvou kupujú do svojho bezpodielového spolu vlastníctva manželov v podiele 1/1.

III.

Kúpna cena

Dohodnutá kúpna cena je =325,50,-eur (slovom: tristodvadsaťpäť eur a päťdesiat centov), kúpna cena bola stanovená na základe Uznesenia č. 45/2016 z 5. Zasadnutia Obecného

zastupiteľstva obce Dolná Seč dňa 13.12.2016 kde bola schválená cena za 1m² v sume tri eurá a päťdesiat centov .

Kúpna cena bude uhradená bezhotovostným prevodom na bankový účet predávajúceho, číslo účtu : SK83 5600 0000 0071 1006 6002, pri použití variabilného symbolu čísla parcely, najneskôr v deň podpisu tejto zmluvy, čo obe strany svojím podpisom potvrdzujú.

IV.

Vyhlasenia zmluvných strán

Predávajúci vyhlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti ako tie, ktoré sú uvedené v časti „C“ listu vlastníctva č. 1 ku dňu podpisu tejto zmluvy .

Kupujúci vyhlasujú, že hranice kupovanej nehnuteľnosti sú im známe a súčasne vyhlasujú, že sa oboznámili so stavom kupovanej nehnuteľnosti obhliadkou na mieste samom a je im známy právny aj skutkový stav predmetu kúpy.

Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že poplatky súvisiace s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností hradí v plnej výške kupujúci .

V.

Vlastnícke právo

Kupujúci nadobudnú vlastnícke právo k predávanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľností Okresného úradu Levice, Katastrálneho odboru Levice.

VI.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a zistili, že vyjadruje ich slobodnú vôľu, právny úkon nebol urobený v tiesni, pod nátlakom alebo za zjavne nevýhodných podmienok.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že s osobnými údajmi uvedenými v tejto kúpnej zmluve, budú nakladať v súlade so Zákonom č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov. Zmluvné strany zároveň udeľujú súhlas vyhotoviteľovi tejto kúpnej zmluvy (Obecný úrad Dolná Seč) na spracúvanie ich osobných údajov podľa zákona 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov na dobu 10 rokov, za účelom využívania jeho služieb. Práva osoby, o ktorej sa spracúvajú osobné údaje sú upravené v § 28 a násl. zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov.
3. Zmluvné strany súhlasia s obsahom zmluvy a svojim podpisom ju potvrdzujú v 5 vyhotoveniach.

V Dolnej Seči 20.12.2014

Obec Dolná Seč v zast.
starosta obce Eugen Čornák



Štefan Stankovič

Mária Stankovičová

Pred Obcou Dolna Sec,
sa podpisal uzial po ...
Meno EIGEN ZBONAK 200
Adresa Dolna Sec R.č. 5724416414
OP. EH 195488
Osvedčenie podpisu ... zapsane v osvedčovacej
knize pod p.č. 6612014
Jehožnosť bola zistená obe, preukazom
V Dolnej Seči, dňa 20.10.2014

podpis a pečiatka



Handwritten signature in blue ink, partially obscured by the cord.

Handwritten initials 'S D' in blue ink.