

Zverejnenie zámeru prevodu prebytočného majetku obce Dolná Seč  
„Priamy predaj“

---

1. Obec Dolná Seč , IČO: 00306894, týmto v zmysle ust. § 9a ods. 1 písm. c) v spojení s ust. § 9a ods. 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Zákon“) a v zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Dolnej Seči zo dňa 20.06.2017 č. uznesenia 19 písmeno b) zverejňuje zámer priameho predaja svojho majetku.

2. Predmetom zámeru priameho predaja je nehnuteľný majetok :

časť pozemku parcely registra „C“, parc. č. 246/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 217 m<sup>2</sup>, vedená na LV č. 1, obec Dolná Seč, v k.ú. Dolná Seč.

3. Cena za ktorú sa nehnuteľnosť ponúka na predaj je určená na základe uznesenia OZ zo dňa 20.06.2017, č. uznesenia 19 písmeno b/, vo výške 20 EUR za m<sup>2</sup>, vrátane všetkých nákladov súvisiacich s prevodom nehnuteľnosti.

Cena je určená v súlade s ustanovením §9a odsek 5 zákona o majetku obcí.

Znalecký posudok k predmetu prevodu bol vypracovaný dňa 10.05.2017, znalcom Ing. Jozefom Ďurišom, č. znaleckého posudku 57/2017.

5. Cenovú ponuku žiadame predložiť v podateľni Obecného úradu v Dolnej Seči, alebo poštou na adresu: Obec Dolná Seč č.22, 935 31 Dolná Seč tak, aby bola doručená do podateľne Obecného úradu v Dolnej Seči, najneskoršie do 14.07.2017 do 13.00 hodiny.

6. Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku v zalepenej obálke, viditeľne označenej heslom:

„PRIAMY PREDAJ – časť parc. č. 246/1“ „Neotvárať!“

7. Cenová ponuka záujemcu musí obsahovať:

a) Označenie záujemcu:

- u fyzickej osoby: meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť, stav a telefónne číslo. Ak je záujemca

ženatý/vydatá aj meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu a štátnu príslušnosť manželky/manžela.

- u právnickej osoby: obchodné meno, sídlo, identifikačné číslo, meno osoby/osôb, ktorá/é sú štatutárnym orgánom, označenie registra, ktorý právnickú osobu zapísal a číslo zápisu.

b) Označenie nehnuteľnosti –pozemku (predmetu kúpy), a to: číslo parcely, druh pozemku, výmeru a katastrálne územie.

c) Výšku ponúknutej kúpnej ceny za nehnuteľnosť.

d) Účel využitia nehnuteľnosti .

e) Čestné vyhlásenie záujemcu:

- fyzická osoba, že nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 Zákona. V prípade, ak je záujemca ženatý/vydatá, čestné vyhlásenie sa vyžaduje aj od manželky/ manžela.

- právnická osoba, že zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu nie je osoba uvedená v § 9a ods. 7 Zákona.

f) Vyhlásenie – súhlas záujemcu so spracovaním osobných údajov podľa § 7 Zákona NR SR č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov. V prípade, ak je záujemca ženatý/vydatá, vyhlásenie sa vyžaduje aj od manželky/manžela.

8. Predloženú cenovú ponuku je možné meniť, dopĺňať alebo odvolať iba do termínu stanoveného na predkladanie cenových ponúk záujemcov. Každý záujemca môže predložiť iba jednu cenovú ponuku. Ak záujemca podá viac cenových ponúk, všetky budú vylúčené z priameho predaja. Záujemca sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom priameho predaja.

9. Obec Dolná Seč si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho predaja, odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, prípadne priamy predaj zrušiť.

10. Vyhodnotenie cenových ponúk záujemcov posúdi obecné zastupiteľstvo a rozhodne o priamom predaji majetku obce za cenu minimálne vo výške stanovenej podľa uznesenia OZ zo dňa 20.06.2017 , č. uznesenia 19 bod písmeno b). Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom.

11. Obec Dolná Seč si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie priameho predaja kúpnu zmluvou.

12. *Zájemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na zverejnenom priamom predaji majetku obce.*

13. *V prípade záujmu bližšie informácie k organizácii priameho predaja, k predmetu zámeru priameho predaja majetku obce môžete získať na tel. č. 0366396223 alebo osobne na Obecnom úrade v Dolnej Seči, kde je zároveň možné nahliadnuť aj do znaleckého posudku.*

*V Dolnej Seči, dňa 23.06.2017*

*starosta obce*