

OBEC DOLNÁ SEČ

Dolná Seč 22, 935 31 Dolná Seč

Spoločný obecný úrad, 934 01 Levice, ul. Sv. Michala 4

Č.j.: 2022/379

Dolná Seč, dňa 8.6.2022

Evid.č.: 606/2022/SP-/Kup.

-Verejná vyhláška- O z n á m e n i e

o začatí stavebného konania spojeného s konaním o umiestnení stavby a odstránení stavby.

Žiadateľ : František Telek, [redacted]
a : Katarína Teleková [redacted]
bytom : [redacted]

požiadal dňa : 3.6.2022 o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

„Novostavba rodinného domu“,

v obci: **Dolná Seč,**

katastrálne územie: **Dolná Seč,**

na pozemkoch parc.č.: **137** – vlastný objekt novostavby a pozemkoch parc.č. **138**, /stav C-KN/ -
odstránenie rodinného domu súp. č. 190.

Obec Dolná Seč, ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), spojil územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona, nakoľko sú podmienky umiestnenia jednoznačné vzhľadom na pomery v území a s konaním o odstránení stavby.

Vzhľadom k tomu bola predložená žiadosť posudzovaná podľa §§ 37, 62, 63 a 90 stavebného zákona.

Stavebný úrad oznamuje začatie spojeného konania a pretože sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby, **u p ú š ť a** od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona.

Účastníci konania môžu svoje námietky k umiestneniu ako i povoleniu stavby uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.

Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote (§ 61 ods. 6 stavebného zákona) neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V súlade s § 33 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov je možné sa vyjadriť k podkladom pre rozhodnutie a k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Podľa § 23 ods. 1 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov účastníci konania a ich zástupcovia a zúčastnené osoby, majú právo nazeráť do spisov, robiť si z nich výpisy a odpisy.

Do podkladov pre rozhodnutie a do dokumentácie, ktorá bola priložená k návrhu je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Leviciach, ul. Sv. Michala 4, 934 01 Levice /objekt Hotela Atóm, III. poschodie bloku 2C, č. dverí 315/ v úradných dňoch (pondelok od 7.30 hod. do 15.30hod., utorok od 7.30 hod. do 15.30hod., streda od 7.30hod. do 17.00hod. a v piatok od 7.30 hod. do 14.00hod.), prípadne v inom termíne dohodnutom na tel. č. 036/6348378.

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Zdenka Furdová
starostka obce

Doručí sa:

1. František Telek, ,
2. Katarína Teleková, ,
3. Obec Dolná Seč, 935 31 Dolná Seč 22,
4. Ostatným účastníkom konania /veľký počet vlastníkov susedných nehnuteľností/ verejnou vyhláškou:

Na úradnej tabuli:

Obce Dolná Seč, 935 31 Dolná Seč 22.

Na vedomie:

5. Okresný úrad Levice, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Rozmarínova 4, 934 01 Levice
6. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava,
7. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava,
8. Západoslovenská vodárenská spol. a.s., OZ Levice, Ludanská 4, Levice,
9. SPP - distribúcií a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26,

Toto oznámenie podľa ust. § 26 ods.1 zák. č. 71/1976 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli v príslušných obciach

(mestách). Súčasne sa oznámenie zverejní iným spôsobom, v mieste obvyklým (rozhlas, web stránka obce a pod.) Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Oznámenie vyvesené dňa:

Oznámenie zvesené dňa:

Podpis/pečiatka:

Podpis/pečiatka: