



Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja

Odbor strategických činností

Rázusova 2A, 949 01 NITRA

podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
CS 12127/2021
CZ 44359/2021

Vybavuje/linka
doc. Ing. arch. J. Coplák, PhD.,
0905/109138
Ing. T. Beláková
037/6925990

Nitra
06.12.2021

Vec

Oznámenie o prerokovaní Konceptu Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja a Správy o hodnotení strategického dokumentu

Nitriansky samosprávny kraj, ako príslušný orgán územného plánovania, podľa § 16 ods. 2 a § 18 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) obstaráva Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja.

V rámci procesu obstarávania vyššie uvedenej územnoplánovacej dokumentácie bol spracovaný Koncept Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja (ďalej len „koncept“), ktorý vypracoval Inštitút priestorového plánovania, Lubl'anská 1, 831 02 Bratislava. Obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie podľa § 2a stavebného zákona zabezpečuje doc. Ing. arch. J. Coplák, PhD., osoba odborne spôsobilá na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. číslo 347.

V súlade s ustanovením § 21 ods. 3 stavebného zákona Vám oznamujeme prerokovanie Konceptu Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja. Na prerokovanie konceptu sa určuje lehota

od 13.12.2021 do 31.01.2022

Týmto si Vás dovoľujeme požiadať o stanovisko, resp. pripomienky ku Konceptu Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja, ktoré je možné uplatniť písomnou formou v zmysle § 21 ods. 3 stavebného zákona v lehote určenej na prerokovanie. Na stanoviská a pripomienky doručené po určenej lehote sa neprihliada.

Koncept Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja je k nahliadnutiu na oddelení územného plánovania a životného prostredia Úradu Nitrianskeho samosprávneho kraja, pracovisko Kupecká 3, Nitra a zverejnený na internetovej stránke <https://www.unsk.sk/Zobraz/Obsah/11851>.

Verejné prerokovanie Konceptu Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja so zabezpečeným všeobecne zrozumiteľným výkladom spracovateľa sa uskutoční dňa **25.01.2022 (utorok) o 10.00 hod.** v priestoroch Spojenej školy, Slančíkovej 2, v Nitre. Súčasne s prerokovaním konceptu sa uskutoční aj prerokovanie správy o hodnotení strategického dokumentu podľa

1/2

§ 11 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V súvislosti so šírením ochorenia COVID-19 Vás upozorňujeme na potrebu dodržiavania platných zákonných opatrení, stanovených Úradom verejného zdravotníctva SR, vzťahujúcich sa na verejné prerokovania. Z dôvodu protipandemických opatrení môže byť kapacita zasadacej miestnosti obmedzená, žiadame preto záujemcov o nahlásenie účasti na prerokovaní do 21.01.2022 na e-mailovú adresu: tatiana.belakova@unsk.sk. Ak nebude možné uskutočniť verejné prerokovanie z dôvodu mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19, orgán územného plánovania bude vopred informovať o zrušení termínu verejného prerokovania na internetovej stránke <https://www.unsk.sk>.

V zmysle § 21 ods. 6 stavebného zákona je účelom prerokovania konceptu najmä posúdenie správnosti základného urbanistického riešenia priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a komplexnosti navrhovaného riešenia, posúdenie únosnosti zaťaženia územia, šetrného využívania prírodných zdrojov, zabezpečenia územného systému ekologickej stability a kapacity verejného dopravného a technického vybavenia územia, overenie vhodnosti navrhnutého riešenia umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia a verejnoprospešných stavieb, ako aj posúdenie variantov.

V zmysle § 21 ods. 5 stavebného zákona si dovoľujeme požiadať obce Nitrianskeho samosprávneho kraja, aby spôsobom v mieste obvyklým (napr. na úradnej tabuli, webovom sídle, v miestnej televízii) zverejnili upozornenie verejnosti, že sa môže vyjadriť ku konceptu v určenej lehote.

V prípade akýchkoľvek otázok sa môžete obrátiť telefonicky alebo elektronickou poštou na Odbor strategických činností, oddelenie územného plánovania a životného prostredia Úradu Nitrianskeho samosprávneho kraja.

Ing. Tatiana Beláková – 037/69 25 990; tatiana.belakova@unsk.sk - odborný referent pre ÚP
Ing. Vladimír Čulík – 037/69 25 986; vladimir.culik@unsk.sk - vedúci oddelenia ÚP a ŽP

S pozdravom

Ing. Martin Čaja
vedúci odboru strategických činností

Príloha:
Rozdeľovník