

# Obec D O L N Á S E Ć

---

V zmysle Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 10/2022 zo dňa 08.02.2022, obec Dolná Seč týmto v zmysle platných zásad hospodárenia s majetkom obce

## **zverejňuje zámer:**

### **odpredať časť z parcely CKN:**

- p.č. 1105/16, ostatné plochy, zapísanej na LV č. 1, okres: Levice, obec: Dolná Seč, katastrálne územie: Dolná Seč: a to novovzniknutú parcelu: č. 1105/42 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 149 m<sup>2</sup> za 1688,17. Nakoľko dôjde k zámene pozemkov parc.č.1105/25 o výmere 9 m<sup>2</sup> a parc. č. 1105/15 o výmere 1 m<sup>2</sup> spolu za 83,90 €, s tým že p. Geršiová doplatí 1 604,27 €.

v zmysle „Geometrického plánu na oddelenie pozemkov č.1105/42, 1105/43 a 1105/44“, č. 399/2022, vyhotoveným Ing. Igorom Kopanicom, dňa 14.03.2022, úradne overenom Ing. V. Balúchom dňa 07.04.2022,

### **ako prípad hodný osobitného zreteľa**

podľa § 9a, bodu 8, písm. e) Zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, dôvodom osobitného zreteľa je, že odkupovaná parcela

- tvorí časť pozemku, ktorá je dlhodobo ohradená a svojím umiestnením priamo susedí s nehnuteľnosťou žiadateľa,
- jeho predaj, ako prípad hodný osobitného zreteľa nie je v rozpore s verejným blahom a dobrom

**za cenu:** 11,33 €/ 1 m<sup>2</sup> , čo pri výmere 149 m<sup>2</sup> predstavuje celkovú kúpnu cenu 1 688,17€, nakoľko dôjde k zámene pozemkov výsledná kúpna cena je 1604,27€

**pre kupujúceho :** Júlie Geršiovej,

- a) náklady, ktoré vznikli v súvislosti s predajom, a prevodom nehnuteľnosti (napr. vyhotovenie geometrického plánu a správny poplatok z návrhu na vklad do katastra..) bude znášať kupujúci.
- b) Uzatvorenie kúpnej zmluvy v zmysle § 588 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa bodu 1. tohto uznesenia

V Dolnej Seči, dňa: 22.06.2022

.....  
Zdenka Furdová  
starostka obce

zverejnené dňa .....

zvesené dňa .....